



**QUALIFICACIONS EN SÒL URBÀ I URBANITZABLE ORDENAT**

- Residencial Casc Antic (CA)
- Residencial Intensiva A (IA)
- Residencial Intensiva B (IB)
- Residencial Extensiva A (EA)
- Residencial Extensiva B (EB)
- Residencial Extensiva C (EC)

**SISTEMES**

- Serveis i Equipaments públics (EQ)
- Espais Lliures Públics (ELP)
- Xarxa viària (XV)

**QUALIFICACIONS DEL SÒL RÚSTIC**

- Sòl Rústic Comú
- Àrea de Transició d'Harmonització (AT-H)
- Àrea de Transició de Creixement (AT-C)
- Resta de Sòl Rústic Comú
- Sòl Rústic Protegit
- Àrea de Protecció Territorial (APT)
- Resta de Sòl Rústic Protegit
- Sistemes Generals en sòl rústic
- Sistema General

**ALTRES DELIMITACIONS**

- Límit del sòl urbà
- Límit del sòl urbanitzable ordenat

**MODIFICACIONS PROPOSADAES**

- Modificacions proposades
- Reordenació del creixement (UE-5 i UE-6)
- Obertura nou vial (AA-3)
- Reordenació sòl urbà (UE-1 i UE-4)
- Introducció UE-2 i ampliació de vial
- Classificació sòl urbà
- Reordenació d'ELP
- Urbanitzable residencial (URB-01)
- Qualificació sistemes generals. Equipaments (a) i ELP (b) al Camí de sa Garriga
- Sistema General viari en sòl rústic
- Sistema General en sòl rústic: ELP
- Sistema General en sòl rústic: passeig vianants
- Sistema General d'Aparcament en sòl rústic
- Reordenació de la zona d'equipaments Santacília
- Qualificació com equipament Can Font

**PLÀNOL GUIA:**



**AJUNTAMENT DE COSTITX**  
*Nucli de Costitx*

**Plànol de modificacions proposades**

**ADAPTACIÓ AL PLA TERRITORIAL DE MALLORCA DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES**

Desembre 2014

**EQUIP REDACTOR:**

Josep Antoni Aguiló, *Arquitecte*  
Antoni Pons, *Geògraf*  
M. Magdalena Pons, *Llicenciada en Dret*

Sistema de Referència Terrestre Europeu 1989 (ETRS89)

Escala 1:2.000  
0 25 50 m

