



**AJUNTAMENT DE COSTITX
ILLES BALEARS**

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ DE DATA 10 DE MAIG DE 2022.

Lloc de la sessió: Sala d'Actes Casal de Cultura
Caràcter de la sessió: Ordinària
Data: 10 de maig de 2022
Hora de començament: 19:30 hores
Hora d'acabament: 21:10 hores

Presentes: Sr. Antoni Salas Roca, EL PI (Batle)
Sra. Maria Antònia Munar Llabrés, EL PI
Sr. Lorenzo Ramis Alomar, EL PI
Sr. Juan Bautista Munar Munar, EL PI
Sr. Pedro Arrom Amengual, EL PI
Sr. Adrià Pascual Jofre, EL PI
Sra. Cristina Marti Centenero, EL PI
Sra. Francisca Socias Ferrer, PP
Sra. Juana María Arrom Munar, AC

Absents:

Secretària Interventora: Sra. Carmen Rosario Botón Valderrábano

Hi ha quòrum legal.

ORDRE DEL DIA:

- 1) **Aprovació Actes anteriors**
- 2) **Informes i Comunicacions.**
- 3) **Resolucions de Batlia.**
- 4) **Aprovació Liquidació Pressupost exercici 2021.**



- 5) Aprovació Expedient de modificació de crèdit 1/2022 per Suplement de crèdit.
- 6) Aprovació del Projecte de Pista de Padel coberta, projecte modificat.
- 7) Plecs de clàusules administratives particulars de l'obra Projecte Pista de Pádel coberta.
- 8) Aprovació del Projecte d'un edifici aïllat destinat a Centre Preescolar.
- 9) Plecs de clàusules administratives particulars de l'obra Projecte d'un edifici aïllat destinat a Centre Preescolar.
- 10) Precs i Preguntes.



1. APROVACIÓ ACTES ANTERIORS.

Iniciada la sessió, es sotmetin a consideracions dels regidors l'Acta de la Sessió Ordinària de data 24/02/2022, és aprovada per unanimitat dels presents, per majoria absoluta.

2. INFORMES I COMUNICACIONS.

El Sr. Batle inicia els informes i comunicacions, demanant disculpes al Ple per la premura en la celebració del present Ple, atès l'importància dels temes a tractar. Tot seguit, parla dels temes que es relacionen a continuació:

- Fira de la Flor 2022:

El sr. Batle vol donar l'enhorabona al poble de Costitx per la seva implicació en la Fira de la Flor d'enguany així com a les associacions locals i a la Policia Local i als caps de Policia Local d'Algaida i Sencelles que van col·laborar amb el bon desenvolupament de la fira. També vol agrair als regidors la seva ajuda en el desenvolupament de les festes.

- Jornades d'estudis locals:

El batle informa de la publicació del llibre de les jornades d'estudis locals, molt important per la labor de documentació que es fa.

- Ajuda amb la guerra d'Ucraïna:

El batle vol agrair als quintos per la recollida de fons per ajudar a Ucraïna en la guerra que està patint.

- Labors de manteniment:

El batle informa de la realització de labors de manteniment en el poble pròpies d'aquesta temporada.

El Ple en resta assabentat.

3. RESOLUCIONS DE BATLIA

El Sr. Batle dóna compte als regidors dels decrets de batlia emesos des del mes de febrer de 2022 fins a la data de febrer d'enguany, dels quals se'ls ha donat informació prèviament, de conformitat amb l'article 42 del reglament 2568/1986 d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals i l'article 46 de la llei 7/1985 de bases del règim local.

Acte seguit, es produeixen un parell d'intervencions que demanen informació davant els següents decrets:

- Decret nomenament peó laboral:

La sra. Regidora Francisca Socias Ferrer (PP) comenta que al nomenament i ha una errada, ja es nomena com funcionari interí.

El sr. Batle li comenta que es tracta d'una errada, ja que es va a contractar com peó laboral temporal i a través d'un borsí publicat al BOIB nº 23 de 12/02/2022, que així ho recull, però es corregirà aquesta errada.

- Decret retribucions del Tribunal de valoració borsí peons laborals :

La sra. Regidora Francisca Socias Ferrer (PP) demana informació davant aquestes retribucions. El sr. Batle li comenta que els membres del Tribunal de Valoració perceben per llei, retribucions per exercir aquestes funcions, tal i com ho recull el Reial Decret 462/2002 sobre indemnitzacions per raó del servei.

- Decret membres Tribunal antifrau :

La sra. Regidora Joana Maria Arrom Munar (AC) vol saber la raó de que varies càrrecs del Tribunal antifrau siguin representats per la mateixa persona.

El sr. Batle li comenta que els membres del Tribunal Antifrau té una composició reglada i per tant si una persona, en aquest cas, la Secretària es a més l'Interventora, Tresorera s'ha de posar en varies càrrecs del tribunal.

El Ple en resta assabentat.

4. LIQUIDACIÓ PRESSUPOST GENERAL 2021.



Es dona compta al Ple la liquidació del pressupost de l'exercici de 2021 continguda en el expedient nº 142/2022, aprovada per Decret de Batlia nº 2022-0086, de data 6 de maig de 2022. La liquidació mostra els següents resultats:

Resultat pressupostari.

Dóna un resultat de 145.311,41.

Romanent de tresoreria.

Dóna un resultat de 999.797,33.

Saldos de drets de dubtós cobrament.

Sobre la base legal dels articles 103 del RD 500/90, 193 bis del TRLRHL i les Bases d'Execució del Pressupost, es quantifica en la suma de: 196.532,18 euros l'import dels denominats "saldos de dubtós cobrament".

Estabilitat pressupostària

La liquidació compleix l'objectiu d'estabilitat pressupostària, ja que el resultat que llança després de realitzar els ajustos corresponents és d'una capacitat de finançament per import de: 692.290,04.

Per tant, es dona una situació de superàvit pressupostari.

Regla de la despesa

Quant a la regla de la despesa, per a l'any 2021 s'informa que per a l'any 2021 la regla de la despesa es troba suspesa.

Nível del deute viu

Així mateix, el nível del deute viu és de 0 %, ja que l'Entitat no té cap deute; per tant no supera el límit màxim del 75% dels ingressos corrents, en compliment del previst a la Llei 17/2012."

El Ple en resta assabentat.

5. APROVACIÓ EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 1/2022 PER SUPLEMENT DE CRÈDIT.

El President de la Corporació, informa al Ple indicant les aplicacions pressupostàries corresponents a finançar mitjançant el romanent de tresoreria per a despeses generals. La causa d'aquesta modificació té el seu origen en la pujada de preus que ha suposat la guerra d'Ucraïna i que ens afecta en les licitacions d'obres públiques.

Així doncs, a la vista de ho exposat, el sr. Batle proposa al Ple:



PRIMER. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits nº 1 del pressupost en vigor de l'any 2022 (expt. Gestiona nº 116/2022), en la modalitat de suplement de crèdit, el detall és el següent

Aplicació: econòmica			Descripció	Euros
Cap.	Art.	Conc.		
8	87	87010	Romanent tresoreria per a despeses generals	36.100€
TOTAL			179.588,47€	36.100€

El resum de les aplicacions pressupostàries a les quals es destinarà el superàvit pressupostari segons allò que s'ha fixat a l'apartat anterior, serà el següent

ALTES EN APLICACIONS DE DESPESES

Aplicació		Descripció	Crèdits inicials	Modificacions de crèdit	Crèdits finals
Progr.	Econòmica				
323	622.00	Projecte escoleta infantil (0-3)	270.000€	35.000€	305.000,00
332	623.01	Reforma alicatat Saló i Rest. Casal de Cultura	20.000€	1.100€	21.100,00
TOTAL				36.100€	

SEGON.- Un cop aprovat, es sotmetrà a la publicitat del Butlletí oficial de les Illes Balears.

Passat el punt a votació, s'aprova per majoria absoluta, amb 8 vots a favor (7 del PI i 1 del PP) i una abstenció d'AC.



6. APROVACIO DEL PROJECTE COBERTA PISTA DE PADEL.

El sr batle exposa davant el Ple que a causa de la pujada de preus que estem patint per la guerra d'Ucraïna, la licitació prevista a l'expedient nº 34/2022 i aprovada en el darrer plenari amb un pressupost de 144.277,98 euros (iva inclòs) , va quedar deserta, per qual cosa, s'ha de tornat a licitar de manera urgent per poder complir els terminis, ja que aquesta obra està inclosa en la subvenció esportiva 2021 del Consell Insular de Mallorca.

Es tracta de dur a terme l'execució d'una coberta per a una pista de pàdel que es pretén construir quan s'executi el poliesportiu municipal, es farà una previsió de l'estructura perquè sobre la coberta de la pista de pàdel es puguin disposar plaques solars .

L'obra suposarà un import total de 179.841,51 euros (iva inclòs).

Passat el projecte que correspon al Plec de Prescripcions Tècniques a votació, és aprovat per majoria absoluta, amb 8 vots a favor (7 del PI i 1 del PP) i una abstenció d'AC.

7. PLECS DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE L'OBRA PROJECTE COBERTA PISTA DE PADEL.

El sr batle exposa davant el Ple que a causa de la pujada de preus que estem patint per la guerra d'Ucraïna, la licitació prevista a l'expedient nº 34/2022, corresponent a aquesta obra ha quedat deserta, per qual cosa, s'ha de tornat a licitar de manera urgent per poder complir els terminis, ja que aquesta obra està inclosa en la subvenció esportiva 2021 del Consell Insular de Mallorca.

Per tant, es proposa al Ple els següents plecs de clàusules administratives particulars actualitzats, la transcripció literal de les quals es la següent:

PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES CONTRATACIÓN DE LA OBRA "CUBIERTA EN PISTA DE PADEL".

Aprobado por Acuerdo de Pleno de fecha 10 de mayo de 2022.

CONTRATO DE OBRAS

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN: **ABIERTO SIMPLIFICADO**

TRAMITACIÓN: ORDINARIA (Art. 159 LCSP 9/2017) URGENTE (Art. 119 LCSP)



CÓMPUTO DE PLAZOS: días naturales según lo dispuesto en la LCSP (DA 12ª y artículo 30 apdos 2 y 3 Ley 39/2015 de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas)

LICITACIÓN ELECTRÓNICA: SÍ X NO (artículo 159.4 LCSP)

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO OFICIAL DE LICITADORES Y EMPRESAS CLASIFICADAS DEL SECTOR PÚBLICO: SÍ X NO (artículo 159.4 a) LCSP)

DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: PLENO

UNIDAD ENCARGADA DEL SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO: SECRETARÍA

DIRECTOR FACULTATIVO DE LA OBRA: TÉCNICO REDACTOR DEL PROYECTO

OBJETO DEL CONTRATO: "CUBIERTA EN PISTA DE PADEL".

- CPV (Vocabulario Común de Contratos)

45261000-4

Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.

Número exp.: 34/2022

Contrato reservado: X NO SÍ

Necesidades administrativas a satisfacer:

Se trata de llevar a cabo la ejecución de una cubierta para una pista de pádel que se pretende construir cuando se ejecute el polideportivo municipal, se realizará una previsión de la estructura para que sobre la cubierta de la pista de pádel, se puedan disponer placas solares.

Perfil del contratante: www.ajcostitx.net (art.63 Y 347.2 LCSP)

Anuncio de licitación: en el perfil del contratante (art. 135 y 159.2 LCSP)

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO

A. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

A.1 Precio a tanto alzado: artículo 241 LCSP

Importe IVA excluido: 148.629,35 euros (incluido 6% gastos generales y 13% bº industrial).

IVA 21%: 31.212,16 euros

Total: 179.841,51 euros

A1.1. El contratista quedará vinculado con el Ayuntamiento a las determinaciones a tanto alzado

exigidas por el Código Civil en sus artículos 1593 a 1599.

A.5 Desglose de costes utilizados para la determinación del presupuesto

Costes directos: ver proyecto técnico

Costes indirectos: ver proyecto técnico

Costes salariales: ver proyecto técnico

Otros gastos: ver proyecto técnico

A.6 Valor estimado del contrato

Valor estimado del contrato: 148.629,35 euros
Método de cálculo aplicado: artículo 101 a) LCSP 9/2017

B. CONSIGNACIÓN PRESUPUESTARIA Y ANUALIDADES

Consignación presupuestaria: 459.600.01 – Esportives 2021-2022 pàdel, plaques solars, il·luminació i skate-.

Distribución por anualidades:

El pago de las cantidades correspondientes al presupuesto del contrato se abonará en las certificaciones que correspondan al año 2022.

C. LOTES. Art. 99 LCSP

División del contrato en lotes:

SÍ
 NO

D. PLAZO DE EJECUCIÓN

Plazo de ejecución total: 3 MESES
Plazos de ejecución parciales:
Plazo para redactar el proyecto:
Fecha de inicio del plazo para redactar el proyecto:

E. PLAZO DE GARANTÍA



2 AÑOS a contar desde la recepción de la obra (Artículo 243.3 LCSP)
Devolución garantía: artículo 111.1 LCSP

F. SOLVENCIA. HABILITACIÓN

F.0 OBLIGACIÓN DE ACREDITAR SOLVENCIA

SÍ (Económica y financiera y técnica y profesional)
 NO

F.1 CLASIFICACIÓN DE LOS CONTRATISTAS

Obligación de acreditar la clasificación:

SÍ Artículo 86.2, 92, 96, 159.4 a) y DT 3ª LCSP
 NO

Clasificación admitida para acreditar la solvencia (Art 25 y 26 Reglamento 1095/2001 general de la ley de contratos de las administraciones públicas)

Grupo	Subgrupo	Categoría	Denominación
C	2 o 3	1	

F.2 SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA. Art. 86.2, 87.1 a) y c) y 92 LCSP

El licitador deberá cumplir los siguientes requisitos:

-Declaración de volumen anual de negocios de al menos 222.944,02 euros, referido al año de mayor volumen de negocio dentro de los 3 últimos años y disponer de un patrimonio neto de importe igual o superior a la cuantía total del contrato.

El licitador propuesto para la adjudicación, deberá acreditarlo mediante la documentación oficial fehaciente y suficiente que le corresponda.

F.3 SOLVENCIA TÉCNICA Y PROFESIONAL. Art. 86.2, 88,92, 93 y 94 LCSP

El licitador deberá cumplir los siguientes requisitos:

-Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución.



-Declaración sobre la plantilla media anual de la empresa y del número de directivos durante los tres últimos años, acompañada de la documentación justificativa correspondiente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación.

-El objeto y ámbito de actividad de la empresa tendrá que corresponder con el objeto del presente contrato de obras que se pretende licitar.

-Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de las obras, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación.

El licitador propuesto para la adjudicación, deberá acreditar estos requisitos mediante la documentación oficial fehaciente y suficiente que le corresponda.

F.4 CONCRECIÓN DE LAS CONDICIONES DE SOLVENCIA

Además de la solvencia o clasificación indicadas, se exige la adscripción a la ejecución del contrato, como mínimo, de los medios personales y/o materiales siguientes:

-La empresa debe de acreditar la disposición de maquinaria y medios necesarios para ejecutar la obra del presente contrato.

El licitador propuesto para la adjudicación, deberá acreditarlo mediante la documentación oficial fehaciente y suficiente que le corresponda.

F.5 HABILITACIÓN EMPRESARIAL O PROFESIONAL EXIGIDA

El contratista deberá acreditar que dispone de una plantilla de técnicos, oficiales y operarios necesaria para la ejecución del contrato.

Compromiso de dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales o materiales indicados. Art. 76.2 LCSP

SÍ
 NO

Carácter de obligaciones esenciales a los efectos previstos en el art. 211.1.f):

SÍ
 NO

G. REVISIÓN DE PRECIOS

No procede
 Sí procede. Fórmula:

H. GARANTÍAS

H.1.1 GARANTÍA PROVISIONAL: No procede, artículo 106 LCSP

H.1.2 GARANTÍA DEFINITIVA: 5 % DEL IMPORTE FINAL OFERTADO (o del presupuesto base de licitación cuando la cuantía del contrato se determina en función de precios unitarios; o del precio máximo fijado, en el caso de los contratos con precios provisionales) (IVA excluido), artículo 107.1 LCSP.

Forma de prestar la garantía:

En cualquiera de las formas reguladas en el art. 108.1 LCSP y de conformidad al art. 159.4 LCSP.
 Mediante retención de precio (art. 108.2 LCSP)

H.2 GARANTÍA COMPLEMENTARIA: MÁXIMO 5 % DEL IMPORTE FINAL OFERTADO (IVA excluido) Artículo 107. LCSP

NOSÍ

I. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES

Forma de presentación:

- Licitación electrónica
 Licitación electrónica parcial. Sobre que debe presentarse por medios no electrónicos:
 Licitación no electrónica.

Plazo de presentación: veinte días a contar desde el día siguiente a la publicación en el perfil del contratante del anuncio de licitación (art. 159.3 LCSP).

Lugar: Plataforma de contratación del estado

Forma y plazo para solicitar información adicional sobre los pliegos y demás documentación: únicas se admitirán a través de la plataforma de contratación y deberán presentarse con una antelación mínima de 2 días naturales a la finalización del plazo de presentación de ofertas.

J. ADMISIBILIDAD DE VARIANTES



NO

SÍ

Requisitos mínimos, modalidades y características de las variantes que se aceptan:

K. PARÁMETROS OBJETIVOS PARA IDENTIFICAR OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS. Art. 149 LCSP

Artículo 85 y 86 RD 1098/2001 Reglamento general ley de contratos del sector público

L. CUESTIONES RELATIVAS A LA ADJUDICACIÓN

Plazo máximo para efectuar la adjudicación (Art 159 LCSP):

Compensación en caso de decisión de no adjudicar el contrato o de desistimiento (Art. 152.2 LCSP):

Únicamente al licitador propuesto y con una cantidad máxima de 100 euros, sujeta a valoración técnica para su determinación en el caso concreto.

M. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO. Art. 202 LCSP

Carácter de obligación esencial a los efectos previstos en el art. 211.1.f):

SÍ

NO

Carácter de infracción grave a los efectos establecidos en el artículo 71.2.c) de la LCSP en caso de incumplimiento (cláusula 30.5):

SÍ

NO

N. IMPORTE MÁXIMO GASTOS DE PUBLICIDAD

Artículos 75 y 67.2 g) Reglamento 1098/2001 contratos del sector público.

O. PROGRAMA DE TRABAJO

SÍ

NO

P. CERTIFICACIONES Y ABONOS A CUENTA. Arts. 198 y 240 LCSP

Periodicidad de las certificaciones: conforme a ley.

Órgano con competencias en materia de contabilidad pública (cláusula 29.2):

Condiciones y requisitos de los abonos a cuenta de actuaciones preparatorias:



Q. SUBCONTRATACIÓN. Art. 215 LCSP

X No se permite subcontratar tareas propias, principales y esenciales que sean inherentes al proceso de fabricación, ejecución, instalación y montaje de la estructura de la cubierta de pàdel.

X Se exige la presentación de una declaración sobre la parte del contrato que el licitador tenga previsto subcontratar en los términos del artículo 215.2.a) de la LCSP.

Se prevé la realización de pagos directos a los subcontratistas: Sí

X NO

R. LUGAR DE EJECUCIÓN

Camí de Sa Garriga, Costitx (Islas Baleares)

S. PENALIDADES ESPECÍFICAS PARA ESTE CONTRATO

En caso de incumplimiento de plazos parciales: artículo 193.1 LCSP

En caso de incumplimiento del plazo total: las previstas en el artículo 193.3

En caso de incumplimiento parcial de la ejecución del objeto del contrato: las previstas en el artículo 192.1 LCSP.

En caso de incumplimiento de las obligaciones previstas en el artículo 217.1 de la LCSP en relación a la comprobación de pagos a los subcontratistas:

Otras:

T. MODIFICACIÓN DEL CONTRATO. Art. 204 LCSP

No se prevé.

U. RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Las previstas en el artículo 211 y 245 de la LCSP
Efectos: 246 LCSP.

Otras:

V. PLAZOS ESPECIALES

De subsanación de defectos documentación (prevista en el artículo 140 LCSP 9/2017)
presentada por los concursantes: tres días
Artículos 140, 141.2 y 326.2 LCSP

De recepción:

De comunicación de terminación de la obra:

W. GASTOS DE ENSAYOS Y ANÁLISIS

A cuenta del adjudicatario.

X. INFORMACIÓN DE CARÁCTER CONFIDENCIAL. PROTECCIÓN DE DATOS.

X.1 INFORMACIÓN DE CARÁCTER CONFIDENCIAL

X.2 PROTECCIÓN DE DATOS FACILITADOS

Responsable del tratamiento:

Ayuntamiento de Costitx

Delegación de Protección de Datos:

Empresa Conversia professional group S.L.

Ejercicio de derechos y reclamaciones:

Ayuntamiento de Costitx

X.3 PROTECCIÓN DE DATOS: TRATAMIENTO

El contrato implica tratamiento de datos personales:

SÍ

NO

Y. MESA DE CONTRATACIÓN: DA2ª.7 LCSP y 21.4 RD 817/2009

Se publicará en el Perfil del contratante la composición de la mesa de contratación con una antelación mínima de 7 días a la sesión en que se califique la documentación prevista en el artículo 140 LCSP 9/2017.

Composición: 4 miembros ,art 326.6, 159 i DA2ª LCSP

Z. CONTENIDO DE LAS PROPOSICIONES

Los licitadores deberán presentar telemáticamente en un archivo único, a través de la Plataforma de Contratación del Estado, sus proposiciones ajustándose a lo previsto en el presente pliego.

- Sobre/archivo único: Declaración responsable -DEUC- (Anexo I) y proposición económica evaluable mediante la aplicación de fórmulas (Anexo II).



CUADRO DE CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO (Evaluables mediante fórmulas)

A. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN (Artículos 145.2 y 146.1 LCSP)

El criterio que se servirá de base para la adjudicación del contrato es el siguiente:

Criterio	Ponderación
Precio de licitación más bajo	De mayor a menor puntuación

Las ofertas que se presenten se ajustarán a tal criterio y se presentarán a través del Anexo II.

El resultado se presentará en una clasificación decreciente de los licitadores en función de la valoración de sus ofertas presentadas según este criterio.

B. FORMA DE EVALUAR LAS PROPOSICIONES

La fórmula para la valoración de las proposiciones en base al criterio descrito anteriormente, el cual no depende de un juicio de valoración, será la siguiente:

PRECIO DE LICITACIÓN MÁS BAJO

Se utilizará la siguiente fórmula: $\text{Puntos} = \text{PM} \times \text{OM} / \text{OV}$

PM: puntuación máxima del baremo, 10.

OM: precio más bajo ofertado de todas las proposiciones presentadas.

OV: precio de la proposición objeto de valoración

C. CRITERIOS DE DESEMPATE

Artículo 147.2 LCSP

ACTA DEL PLE
Número: 2022-0002 Data: 22/06/2022



Codi Validació: 5DSJ64M2CC436GLRKGQKWPART | Verificació: <https://cositix.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 34

ANEXO I

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE
-DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)-

Deben acudir a la siguiente página web:

<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>

Una vez en ella, contesten a las preguntas del DEUC y generen el documento final en formato PDF, para después adjuntarlo en la propuesta.

ACTA DEL PLE
Número: 2022-0002 Data: 22/06/2022



Codi Validació: 5DSJ64M2CC436GLRKQKWPART | Verificació: <https://cosfix.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 34

ANEXO II

MODELO DE OFERTA ECONÓMICA
(Evaluable automáticamente mediante fórmulas)

D/D^a..... (nombre y apellidos), con DNI
....., en nombre propio o en representación de la persona física/jurídica:
.....
..... con NIF y con domicilio en
(calle/plaza)..... número.....,
población.....CP correo
electrónico..... y teléfono....., en calidad de
.....

DECLARO:

1. Que estoy informado de las condiciones y los requisitos que se exigen para poder ser adjudicatario del contrato de OBRAS: "CUBIERTA EN PISTA DE PÁDEL".
2. Que me comprometo en nombre propio o en nombre y representación de la empresa....., a ejecutarlo con sujeción estricta a los requisitos y las condiciones estipulados en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas del contrato, por los importes siguientes:

Precio (IVA excluido):euros (en números);.....
.....(en letras).

IVA:euros (en números);
.....
.....(en letras).

Tipo impositivo de IVA aplicable:

Precio total:euros (en números);
.....(en letras).

.....
.....
.....

....., de de
(Lugar, fecha y firma del licitador)

ACTA DEL PLE
Número: 2022-0002 Data: 22/06/2022



Passat el punt a votació, es aprovat per majoria absoluta, amb 8 vots a favor (7 del PI i 1 del PP) i una abstenció d'AC i per tant, s'acorda l'aprovació del present PCAP, aprovar la despesa i disposar l'obertura del procediment de licitació.

8. APROVACIO PROJECTE D'EXECUCIÓ D'UN EDIFICI AÏLLAT DESTINANT A CENTRE PREESCOLAR.

El sr. Batle exposa davant el Ple el projecte d'execució d'un edifici aïllat que serà el destinat a centre preescolar de 0-3 anys, redactat pel Tècnic Municipal sr. Esteban Llull Ribas, amb un pressupost d'execució de 304.990 euros (IVA inclòs). Informa que ja es va aprovar al darrer Ple el projecte bàsic, però que és necessari aprovar el projecte d'execució previst corresponent a l'expedient nº 86/2022 per poder iniciar la seva licitació.

La sra. Regidora Joana María Arrom (AC) exposa que ha examinat el projecte i que ha vist que no esta previst un bany en la sala de 1- 2 anys i que ho troba necessari perquè en aquest període els nins comencin a controlar els seus esfínters. A més, proposa que les portes de l'escoleta tinguin mirilles en comptes de ser opaques.

El sr. Balte li respon que tots aquestes propostes es proposaran al tècnic redactor del projecte i es consultaran amb la Conselleria d'Educació per saber si es poden afegir.

Per tant, passat el punt a votació, s'aprova per majoria absoluta, amb 8 vots a favor (7 del PI i 1 del PP) i una abstenció d'AC.

9. PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE L'OBRA PROJECTE D'UN EDIFICI AÏLLAT DESTINAT A CENTRE PREESCOLAR.

El sr. batle proposa al Ple els següents plecs de clàusules administratives particulars, la transcripció literal de les quals es la següent:

PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES CONTRATACIÓN DE LA OBRA "EJECUCIÓN DE EDIFICIO AISLADO DESTINADO A CENTRO PREESCOLAR".

Aprobado por Acuerdo de Pleno de fecha 10 de mayo de 2022.

CONTRATO DE OBRAS

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN: **ABIERTO SIMPLIFICADO**



TRAMITACIÓN: X **ORDINARIA** (Art. 159 LCSP 9/2017) **URGENTE** (Art. 119 LCSP)
CÓMPUTO DE PLAZOS: días naturales según lo dispuesto en la LCSP (DA 12ª y artículo 30 apdos 2 y 3 Ley 39/2015 de procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas), salvo que la LCSP disponga específicamente otra cosa.

LICITACIÓN ELECTRÓNICA: Sí X NO (artículo 159.4 LCSP)

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO OFICIAL DE LICITADORES Y EMPRESAS CLASIFICADAS DEL SECTOR PÚBLICO: Sí X NO (artículo 159.4 a) LCSP)

DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: PLENO

UNIDAD ENCARGADA DEL SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO: SECRETARÍA

DIRECTOR FACULTATIVO DE LA OBRA: TÉCNICO REDACTOR DEL PROYECTO	
OBJETO DEL CONTRATO: "EJECUCIÓN DE EDIFICIO AISLADO DESTINADO A CENTRO PREESCOLAR".	
- CPV (Vocabulario Común de Contratos)	
452142002	Trabajos de construcción de edificios escolares.

Número exp.: 86/2022

Contrato reservado: X NO Sí

Necesidades administrativas a satisfacer:
Se trata de llevar a cabo la ejecución y construcción de un edificio en un solar que se destinará a centro preescolar.

Perfil del contratante: www.ajcostitx.net (art.63 Y 347.2 LCSP)
Anuncio de licitación: en el perfil del contratante (art. 135 y 159.2 LCSP)

ACTA DEL PLE
Número: 2022-0002 Data: 22/06/2022



CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO

A. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

A.1 Precio a tanto alzado: artículo 241 LCSP

Importe IVA excluido: 252.057,85 euros (incluido 6% gastos generales y 13% bº industrial).
IVA 21%: 52.932,15 euros
Total: 304.990,00 euros

A1.1. El contratista quedará vinculado con el Ayuntamiento a las determinaciones a tanto alzado exigidas por el Código Civil en sus artículos 1593 a 1599.

A.5 Desglose de costes utilizados para la determinación del presupuesto

Costes directos: ver proyecto técnico
Costes indirectos: ver proyecto técnico
Costes salariales: ver proyecto técnico
Otros gastos: ver proyecto técnico

A.6 Valor estimado del contrato

Valor estimado del contrato: 252.057,85 euros Método de cálculo aplicado: artículo 101 a) LCSP 9/2017
--

B. CONSIGNACIÓN PRESUPUESTARIA Y ANUALIDADES

Presupuesto de 2022:

Aplicación presupuestaria: 323.622.00 Proyecto guardería infantil 0-3 años.

Distribución por anualidades:

El pago de las cantidades correspondientes al presupuesto del contrato se abonará en las certificaciones que correspondran a los años 2022-2023.



C. LOTES. Art. 99 LCSP

División del contrato en lotes:

<input type="checkbox"/> SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO Justificación: para evitar perder la integridad del contrato y por las peculiaridades del contrato, las cuales no hacen apta su división en lotes.

D. PLAZO DE EJECUCIÓN

Plazo de ejecución total: 7 MESES

E. PLAZO DE GARANTÍA

4 AÑOS a contar desde la recepción de la obra (Artículo 243.3 LCSP) Devolución garantía: artículo 111.1 LCSP

F. SOLVENCIA. HABILITACIÓN

F.0 OBLIGACIÓN DE ACREDITAR SOLVENCIA

<input checked="" type="checkbox"/> SÍ (Económica y financiera y técnica y profesional) <input type="checkbox"/> NO
--

F.1 CLASIFICACIÓN DE LOS CONTRATISTAS

Obligación de acreditar la clasificación:

<input type="checkbox"/> SÍ Artículo 86.2, 92, 96, 159.4 a) y DT 3ª LCSP <input checked="" type="checkbox"/> NO
--

Clasificación admitida para acreditar la solvencia (Art 25 y 26 Reglamento 1095/2001 general de la ley de contratos de las administraciones públicas)

Grupo	Subgrupo	Categoría	Denominación
C	2	2	

F.2 SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA. Art. 86.2, 87.1 a) y c) y 92 LCSP

El licitador deberá cumplir los siguientes requisitos: -Declaración de volumen anual de negocios de al menos 378.086,77 euros, referido al año de mayor volumen de negocio dentro de los 3 últimos años y disponer de un patrimonio neto de importe igual o superior a la cuantía total del contrato.
--

ACTA DEL PLE
Número: 2022-0002 Data: 22/06/2022



Codi Validació: 5DSJ64M2CC436GLRKGQKMPART | Verificació: <https://cositv.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 34

El licitador propuesto para la adjudicación, deberá acreditarlo mediante la documentación oficial fehaciente y suficiente que le corresponda.

F.3 SOLVENCIA TÉCNICA Y PROFESIONAL. Art. 86.2, 88,92, 93 y 94 LCSP

El licitador deberá cumplir los siguientes requisitos:

-Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución.

-Declaración sobre la plantilla media anual de la empresa y del número de directivos durante los tres últimos años, acompañada de la documentación justificativa correspondiente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación.

-El objeto y ámbito de actividad de la empresa tendrá que corresponder con el objeto del presente contrato de obras que se pretende licitar.

-Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de las obras, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación.

El licitador propuesto para la adjudicación, deberá acreditar estos requisitos mediante la documentación oficial fehaciente y suficiente que le corresponda.

F.4 CONCRECIÓN DE LAS CONDICIONES DE SOLVENCIA

Además de la solvencia o clasificación indicadas, se exige la adscripción a la ejecución del contrato, como mínimo, de los medios personales y/o materiales siguientes:

-La empresa debe de acreditar la disposición de maquinaria y medios necesarios para ejecutar la obra del presente contrato.

El licitador propuesto para la adjudicación, deberá acreditarlo mediante la documentación oficial fehaciente y suficiente que le corresponda.

F.5 HABILITACIÓN EMPRESARIAL O PROFESIONAL EXIGIDA



El contratista deberá acreditar que dispone de una plantilla de técnicos, oficiales y operarios necesaria para la ejecución del contrato.

Compromiso de dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales o materiales indicados. Art. 76.2 LCSP

SÍ
 NO

Carácter de obligaciones esenciales a los efectos previstos en el art. 211.1.f):

SÍ
 NO

G. REVISIÓN DE PRECIOS

No procede
 Sí procede. Fórmula:

H. GARANTÍAS

H.1.1 GARANTÍA PROVISIONAL: No procede, artículo 106 LCSP

H.1.2 GARANTÍA DEFINITIVA: 5 % DEL IMPORTE FINAL OFERTADO (o del presupuesto base de licitación cuando la cuantía del contrato se determina en función de precios unitarios; o del precio máximo fijado, en el caso de los contratos con precios provisionales) (IVA excluido), artículo 107.1 LCSP.

Forma de prestar la garantía:

H.2 GARANTÍA COMPLEMENTARIA: MÁXIMO 5 % DEL IMPORTE FINAL OFERTADO (IVA excluido) Artículo 107. LCSP

I. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES



Licitación no electrónica.

Plazo de presentación: veinte días a contar desde el día siguiente a la publicación en el perfil del contratante del anuncio de licitación (art. 159.3 LCSP).

Lugar: Plataforma de contratación del estado

Forma y plazo para solicitar información adicional sobre los pliegos y demás documentación: únicamente se admitirán a través de la plataforma de contratación y deberán presentarse con una antelación mínima de 2 días naturales a la finalización del plazo de presentación de ofertas.

J. ADMISIBILIDAD DE VARIANTES

X NOSÍ

Requisitos mínimos, modalidades y características de las variantes que se aceptan:

K. PARÁMETROS OBJETIVOS PARA IDENTIFICAR OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS.

Art. 149 LCSP

Artículo 85 y 86 RD 1098/2001 Reglamento general ley de contratos del sector público

L. CUESTIONES RELATIVAS A LA ADJUDICACIÓN

Plazo máximo para efectuar la adjudicación (Art 159 LCSP):

Compensación en caso de decisión de no adjudicar el contrato o de desistimiento (Art. 152.2 LCSP):

M. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO. Art. 202 LCSP

Carácter de obligación esencial a los efectos previstos en el art. 211.1.f):

SÍ

X NO

Carácter de infracción grave a los efectos establecidos en el artículo 71.2.c) de la LCSP en caso de incumplimiento (cláusula 30.5):

SÍ

X NO

N. IMPORTE MÁXIMO GASTOS DE PUBLICIDAD

Artículos 75 y 67.2 g) Reglamento 1098/2001 contratos del sector público.

ACTA DEL PLE
Nº: 2022-0002
Data: 22/06/2022



O. PROGRAMA DE TRABAJO

<input type="checkbox"/> SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO

P. CERTIFICACIONES Y ABONOS A CUENTA. Arts. 198 y 240 LCSP

Periodicidad de las certificaciones: conforme a ley.
Órgano con competencias en materia de contabilidad pública (cláusula 29.2):
Condiciones y requisitos de los abonos a cuenta de actuaciones preparatorias:

Q. SUBCONTRATACIÓN. Art. 215 LCSP

X No se permite subcontratar tareas propias, principales y esenciales que sean inherentes al proceso de fabricación, ejecución, instalación y montaje de la estructura de la cubierta de pàdel.
X Se exige la presentación de una declaración sobre la parte del contrato que el licitador tenga previsto subcontratar en los términos del artículo 215.2.a) de la LCSP.
Se prevé la realización de pagos directos a los subcontratistas: SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>

R. LUGAR DE EJECUCIÓN

Calle Sant Sebastià esquina Calle Balanguera, Costitx (Islas Baleares)
--

S. PENALIDADES ESPECÍFICAS PARA ESTE CONTRATO

En caso de incumplimiento de plazos parciales: artículo 193.1 LCSP
En caso de incumplimiento del plazo total: las previstas en el artículo 193.3
En caso de incumplimiento parcial de la ejecución del objeto del contrato: las previstas en el artículo LCSP.
En caso de incumplimiento de las obligaciones previstas en el artículo 217.1 de la LCSP en relación con comprobación de pagos a los subcontratistas:
Otras:

T. MODIFICACIÓN DEL CONTRATO. Art. 204 LCSP

No se prevé.



U. RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Las previstas en el artículo 211 y 245 de la LCSP

Efectos: 246 LCSP.

Otras:

V. PLAZOS ESPECIALES

De subsanación de defectos documentación (prevista en el artículo 140 LCSP 9/2017) presentada por los concursantes: tres días.

Artículos 140, 141.2 y 326.2 LCSP

De recepción:

De comunicación de terminación de la obra:

W. GASTOS DE ENSAYOS Y ANÁLISIS

A cuenta del adjudicatario.

X. INFORMACIÓN DE CARÁCTER CONFIDENCIAL. PROTECCIÓN DE DATOS.

X.1 INFORMACIÓN DE CARÁCTER CONFIDENCIAL

--

X.2 PROTECCIÓN DE DATOS FACILITADOS

Responsable del tratamiento:

Ayuntamiento de Costitx

Delegación de Protección de Datos:

Empresa Conversia professional group S.L.

Ejercicio de derechos y reclamaciones:

Ayuntamiento de Costitx

X.3 PROTECCIÓN DE DATOS: TRATAMIENTO

El contrato implica tratamiento de datos personales:

Y. MESA DE CONTRATACIÓN: DA2ª.7 LCSP y 21.4 RD 817/2009



Se publicará en el Perfil del contratante la composición de la mesa de contratación con una antelación mínima de 7 días a la sesión en que se califique la documentación prevista en el artículo 140 LCSP 9/2017.
Composición: 4 miembros ,art 326.6, 159 i DA2ª LCSP

Z. CONTENIDO DE LAS PROPOSICIONES

Los licitadores deberán presentar telemáticamente en un archivo único, a través de la Plataforma de Contratación del Estado, sus proposiciones ajustándose a lo previsto en el presente pliego.

- Sobre/archivo único: Declaración responsable -DEUC- (Anexo I) y proposición económica evaluable mediante la aplicación de fórmulas (Anexo II).

ACTA DEL PLE
Número: 2022-0002 Data: 22/06/2022



Codi Validació: 5DSJ64MZCC436GLRKGQKWPART | Verificació: <https://cositx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 34

CUADRO DE CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO (Evaluables mediante fórmulas)

A. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN (Artículos 145.2 y 146.1 LCSP)

El criterio que se servirá de base para la adjudicación del contrato es el siguiente:

Criterio	Ponderación
Precio de licitación más bajo	De mayor a menor puntuación

Las ofertas que se presenten se ajustarán a tal criterio y se presentarán a través del Anexo II.

El resultado se presentará en una clasificación decreciente de los licitadores en función de la valoración de sus ofertas presentadas según este criterio.

B. FORMA DE EVALUAR LAS PROPOSICIONES

La fórmula para la valoración de las proposiciones en base al criterio descrito anteriormente, el cual no depende de un juicio de valoración, será la siguiente:

PRECIO DE LICITACIÓN MÁS BAJO

Se utilizará la siguiente fórmula: $\text{Puntos} = \text{PM} \times \text{OM} / \text{OV}$

PM: puntuación máxima del baremo, 10.

OM: precio más bajo ofertado de todas las proposiciones presentadas.

OV: precio de la proposición objeto de valoración

C. CRITERIOS DE DESEMPATE

Artículo 147.2 LCSP

ACTA DEL PLE
Número: 2022-0002 Data: 22/06/2022



Codi Validació: 5DSJ64M2CC436GLRKGQKWPART | Verificació: <https://cositx.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 29 de 34

ANEXO I

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE
-DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)-

Deben acudir a la siguiente página web:

<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/esp-d-web/filter?lang=es>

Una vez en ella, contesten a las preguntas del DEUC y generen el documento final en formato PDF, para después adjuntarlo en la propuesta.

ACTA DEL PLE
Número: 2022-0002 Data: 22/06/2022



Codi Validació: 5DSJ64M2CC436GLRKQKWPART | Verificació: <https://cosfix.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 30 de 34

ANEXO II

MODELO DE OFERTA ECONÓMICA
(Evaluable 31dministrative mediante 31dminist)

D/Dª..... (nombre y apellidos), con DNI
....., en nombre propio o en representación de la persona física/jurídica:
.....
..... con NIF y con domicilio en
(calle/plaza)..... número.....,
población.....CP.....correo electrónico (a efectos de notificaciones
electrónicas)..... y teléfono....., en
calidad de

DECLARO:

2. Que estoy informado de las condiciones y los requisitos que se 31dminis para poder ser adjudicatario del contrato de OBRAS: "EJECUCIÓN DE EDIFICIO AISLADO DESTINADO A CENTRO PREESCOLAR".

2. Que me comprometo en nombre propio o en nombre y representación de la empresa....., a ejecutarlo con sujeción estricta a los requisitos y las condiciones estipulados en los pliegos de 31dministr 31dministratives particulares y de prescripciones técnicas del contrato, por los importes siguientes:

Precio (IVA excluido):euros (en números);.....
.....(en letras).

IVA:euros (en números);
.....
.....(en letras).

Tipo impositivo de IVA aplicable:

Precio total:euros (en números);
.....(en letras).

.....
.....
.....

..... de de

(Lugar, fecha y firma del licitador)

ACTA DEL PLE
Número: 2022-0002 Data: 22/06/2022



Per tant, passat el punt a votació, s'aprova per majoria absoluta, amb 8 vots a favor (7 del PI i 1 del PP) i una abstenció d'AC:

PRIMER.-Iniciar i aprovar l'expedient de contractació pel procediment obert simplificat previst a l'article 159 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, així com els plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte d'obres: EXECUCIÓ D'EDIFICI AÏLLAT DESTINAT A CENTRE PREESCOLAR.

SEGON.- No dividir en lots l'objecte del contracte per no perdre l'integritat del contracte i per les peculiaritats del contracte, les quals no fan apte la seva divisió en lots.

TERCER.- Així mateix, mitjançant la present i en virtut de les competències que atorga al Ple la DA 2a de la LCSP, s'acorda aprovar la despesa i disposar l'obertura del procediment de licitació.

10. PRECS I PREGUNTES.

La regidora Francisca Socias fa els següents:

- Fira de la Flor:

Vol vol fer un agraïment per l'organització de la Fira de la Flor, també vol conèixer el pressupost que suposa per l'Ajuntament la realització de tal fira. També vol comentar que troba que la gent dels carrers que fa feina preparant la fira, rebren pocs doblers. Així mateix, exposa que els regidors també fan feina per la fira i que son compensats per això.

El sr. Batle li exposa que aproximadament suposa un cost de 50.000 euros, però que subvencionat per uns 27.500 euros.

El sr. regidor Pedro Arrom (El PI) comenta quant als doblers que rebens els veïns, que la fira la faig la gent que vol i que l'important és el prestigi i orgull dels veïns que participen.

El sr. Batle afegeix que es contribuirà per part de l'Ajuntament per donar agraïment fent un sopar a la fresca. A més opina que, encara que Costitx no pot competir en pressupost amb les festes d'altres pobles, amb la realització d'aquesta Fira de la Flor, el poble es situa en el mapa i es dona a conèixer i val la pena i és una gran responsabilitat organitzar-la cada any.

La regidora Joana Maria Arrom (AC) comenta que hi ha gent que ve en autocars a la fira, però que després per manca de restauració es van a menjar a un altre poble, com Manacor, i que això perjudica a Costitx perquè el benefici no resta al poble i així compensar el cost que suposa.

La regidora Juana Maria Arrom fa els següents:

- Fira de la Flor.

La regidora da l'enhorabona per la reutilització decoració de la fira d'altres anys per la d'enguany i que s'hauria de demanar als carrers que utilitzin per propers anys materials reciclables.

Per altra banda, comenta que s'hauria de publicitar al programa de festes la Batucada, ja que surten com col·laboradors però no el seu espectacle.

El sr. Batle li exposa que no es va ficar ja que com altres anys, la batucada va tocant quan vol durant les festes.

Quant als banys públics, exposa que no es trobaven bé indicats i que pel proper any hauria d'haver un bany a l'aparcament.

- Ordenança de civisme.

La regidora vol saber com es va aplicant, ja que a determinats carrer i ha moltes defecacions.

El batle li exposa que el agent de Policia Local va tenir molta feina amb la Fira de la Flor, però que quant al tema de les defecacions, es difícil trobars als cans i als seus titulars després in fraganti. Es va consultar amb el cap de Policia Local d'Algaida i va proposar si els agents de policia poden anar d'incognit per poder reduir aquestes conductes incíviques.

- Línies grogues.

La regidora posa en coneixment que a les línies grogues continua aparcant gent els cotxes al vespre.

El batle li respon que quan és el Policia Local esta situació no passa, però que las línies grogues s'han de respectar i per tant, l'agent fa feina amb aquest.

- Obres poliesportiu.

La regidora exposa al sr. batleque caldria pasar a veure les barres de tancament del poliesportiu.

El sr. Balte li informa que son barres d'ullastre i que es va comentar al director de l'obra perquè el tancament quedi ben fet.

I quan són les 20:10 hores, havent-se tractat tots els punts de l'ordre del dia, el Sr. Batle aixeca formalment la Sessió de la qual n'estenc la present Acta.

