

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ RELATIVA A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA, DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE "REFORMA EDIFICI ENTRE MITJANERES –CA SES MONGES"

A les 11 hores del 20 de novembre de 2009 es constitueix la Mesa per a la contractació de referència i hi són presents:

Sr. Antoni Salas Roca, Batle de la Corporació, que actua com a president,
Sr. Antoni Gomila Perelló, Tinent Batle i Regidor d'Urbanisme de la Corporació,
Sr. Esteve Llull Ribas, Tècnic de la Corporació,
Sra. Maria Tarongí Ramis, Secretària-Interventora Hda. de la Corporació,
Sra. Antònia Horrach Quetglas, funcionària interina de la Corporació, que actua com a secretària de la Mesa de Contractació.

S'aprova l'Acta de la darrera reunió de la Mesa.

Tot seguit es fa passar al públic assistent.

El President procedeix a donar compte dels resultats obtinguts de l'obertura del sobre D dels licitadors admesos a la licitació, d'acord amb l'informe tècnic de valoració de la documentació relativa als criteris d'adjudicació no avaluables mitjançant fórmules derivats.

En primer lloc s'assenyala que, pel que fa al contingut del sobre D de l'empresa "Obres i Construccions Ullaró SL", s'hi ha inclòs punts que havien d'estar en el sobre C (criteris avaluables mitjançant l'aplicació de fórmules), en concret, la documentació relativa a l'augment del termini de garantia. Les ofertes d'aquest criteris dels licitadors no poden estar incloses en el sobre D ni es poden conèixer abans de l'obertura pública dels sobres B (oferta econòmica) i C, atès el disposat a l'article 129 de la Llei de Contractes del Sector Públic quan assenyala que les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se al previst en el plec de clàusules administratives particulars i s'arbitraran els mitjans que garanteixin tal caràcter fins al moment de la licitació pública, per la qual cosa, l'errada en la introducció d'una documentació en un sobre en lloc d'un altre, donat que els sobres s'obren en fases i moments diferents, de manera que quan s'obri en una fase un sobre que conté documents d'un altre que no es poden obrir fins una fase posterior, s'infringeix el principi que regeix la contractació de manteniment del secret de les proposicions fins a la fase corresponent.

En conseqüència, la Mesa acorda excloure de la licitació a l'empresa Obres i Serveis Ullaró S.L.

Seguidament s'informa dels resultats obtinguts de l'obertura del sobre D de la resta d'empreses licitadores, que són els següents:

Empresa	Criteri 13.2.1 Màx. 10 p	Criteri 13.2.2 Màx. 10 p	Criteri 13.2.3 Màx. 5 p	Puntuació Sobre D
La Trapa Construcciones SL	5	8	5	18
Construccions Mulet Campins	9	5	5	19

Sort d'Enfora SL	2	9	5	16
Construccions Artigues Truyols SL	9	8	5	22
Cimientos y Construcciones SL	6	5	5	16
BINID'OR SL	9	5	5	19
Promocions Via Ronda SL	4	5	4	13
Palma Dos 1000 SL	7	4	5	16
Construcciones Ligeras SL	9	9	5	23
Construcciones Llabrés Feliu SA	7	6	5	18
Obres i Construccions Tomeu Rosselló SL	2	6	5	13
INCOMARSA	7	6	5	18

A continuació, la secretària de la mesa procedeix a l'obertura dels sobres B i C, que contenen l'oferta econòmica i la documentació relativa al criteri d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules:

Empresa	SOBRE B: OFERTA ECONÒMICA
La Trapa Construcciones SL	234.621,38 euros
Construccions Mulet Campins	225.500 euros
Sort d'Enfora SL	250.000 euros
Construccions Artigues Truyols SL	240.450,48 euros
Cimientos y Construcciones SL	238.985,00 euros
BINID'OR SL	240.000 euros
Promocions Via Ronda SL	247.436,91 euros
Palma Dos 1000 SL	221.206'85 euros
Construcciones Ligeras SL	250.651,40 euros
Construcciones Llabrés Feliu SA	279.014,08 euros
Obres i Construccions Tomeu Rosselló SL	247.728,36 euros
INCOMARSA	233.417,03 euros

Empresa	SOBRE C: AUGMENT TERMINI DE GARANTIA
La Trapa Construcciones SL	Garantia elements acabats: 24 mesos Garantia elements const. instal·lacions: 48 mesos Garantia elements estructurals: 125 mesos
Construccions Mulet Campins	Garantia elements acabats: 60 mesos Garantia elements const. instal·lacions: 60 mesos
Sort d'Enfora SL	Garantia elements acabats: 48 mesos Garantia elements const. instal·lacions: 48 mesos Garantia elements estructurals: 120 mesos
Construccions Artigues Truyols SL	Garantia elements acabats: 36 mesos Garantia elements const. instal·lacions: 60 mesos Garantia elements estructurals: 150 mesos
Cimientos y Construcciones SL	Garantia elements acabats: 36 mesos Garantia elements const. instal·lacions: 60 mesos Garantia elements estructurals: 120 mesos

BINID'OR SL	Garantia elements acabats: 30 mesos Garantia elements const. instal·lacions: 60 mesos Garantia elements estructurals: 156 mesos
Promocions Via Ronda SL	Garantia: ampliació garantía en 24 mesos.
Palma Dos 1000 SL	Garantia elements acabats: 24 mesos Garantia elements const. instal·lacions: 48 mesos Garantia elements estructurals: 132 mesos
Construcciones Ligeras SL	Garantia elements acabats: 15 mesos Garantia elements const. instal·lacions: 40 mesos Garantia elements estructurals: 132 mesos
Construcciones Llabrés Feliu SA	Garantia elements acabats: 24 mesos Garantia elements const. instal·lacions: 48 mesos Garantia elements estructurals: 132 mesos
Obres i Construccions Tomeu Rosselló SL	Garantia elements acabats: 48 mesos Garantia elements const. instal·lacions: 72 mesos Garantia elements estructurals: 156 mesos
INCOMARSA	Garantia elements acabats: 24 mesos

En aquest moment la Mesa acorda sol·licitar informe tècnic de les propostes presentades, per a que en auxili de la Mesa es procedeixi a la seva ponderació en aplicació dels criteris de valoració previst als plecs de clàusules administratives particulars, i es tornarà a reunir per al corresponent examen en sessió pública que es comunicarà oportunament als licitadors i s'anunciarà en el perfil del contractant.

La present Acta s'exposarà al perfil del contractant de la web de l'Ajuntament de Costitx.

A les 11:50 hores es dóna per acabada la reunió i de la qual, com a secretària, en don fe.

V.I.P
El President de la Mesa

La Secretària de Mesa