

NORMES SUBSIDIÀRIES

A la fi podem dir que s'han aprovat les **Normes Subsidiàries de Costitx!** Han estat **nou anys i quatre mesos de feina** (des d'octubre de 2007) perquè les Normes que regulen l'Urbanisme, el patrimoni, etc. de Costitx s'hagin adaptat al Pla Territorial de Mallorca. Amb això s'aclareixen molts temes que quedaven a l'aire per les diferents Normatives del Consell i del Govern que han anat sortint des de l'aprovació, l'any 2000, de les Normes de Costitx que hem tengut fins ara. Des del 2007 hi varen fer feina en Toni Gomila i també en Toni Salas.

Aquestes noves Normes suposen la continuïtat del model urbanístic de poble que hi havia fins ara. **No hi ha creixement en nous urbanitzables**, més bé al contrari, s'han regulat els del carrer de Sant Sebastià i els de Son Perelló, que ja existien en les Normes del 2000, tots dos amb només deu solars, dels quals, dos seran per a l'Ajuntament i tres per a habitatges de protecció oficial.

S'han corregit errades en els mapes de Zones boscoses i, sobretot, volem destacar la qualificació urbanística com a **Zona Esportiva** d'una part del Colomer de Son Jordi, que fa anys que havíem conveniat, però que no es podia continuar ni tan sols la redacció del Projecte fins que no fos definitivament zona de serveis. S'ha de dir que la meitat d'aquesta parcel·la s'ha qualificat també com a **Zona Verda**.

POLIESPORTIU

Com dèiem, ja es pot reprendre la **redacció del projecte**, cosa que ja està en marxa per part de la Conselleria de Cooperació Local del Consell de Mallorca, i començar el projecte de dotació de serveis del solar, per part de l'Ajuntament. Ara, ja podem centrar-nos en trobar una línia de finançament per a la seva construcció, ja que Costitx i Estellencs som els únics pobles de Mallorca que no tenen instal·lacions esportives homologades.

El projecte comprèn la construcció d'un **Pavelló M4**, per a la pràctica de futbol, bàsquet, handbol i voleibol. A més, hi hauria d'haver un gimnàs, un magatzem, una pista de pàdel i una pista de tennis. També hem pensat en la possibilitat que hi pugui haver un petit habitatge per uns estadants que duguin el manteniment i puguin tenir esment de les instal·lacions. S'ha de dir que intentarem que la coberta tenguí una instal·lació de plaques d'energia solar per poder produir electricitat per a les instal·lacions i, si pogués esser, per al poble.

ROTONDA ALS CREUERS

Des del 2015 comptam amb el compromís del Departament de Carreteres del Consell per construir una **rotonda als Creuers**. S'han fet els estudis topogràfics pertinents i s'ha redactat un projecte. Actualment els enginyers estan modificant alguns aspectes d'aquest projecte. En principi, la Rotonda s'ha de fer en el mateix espai que hi ha ara, així **no s'hauria de tocar cap finca dels veïns**. Esperam que aviat sigui una realitat i aportí **seguretat** a tots aquells que hi han de passar.



Marge del camí de Son Jaumet

L'AJUNTAMENT INFORMA

FEBRER DE 2017

Benvolguts costitxers, hi ha moltes novetats que vos volem fer arribar! La segona meitat del 2015 i l'any 2016 han estat anys productius en molts d'aspectes, per una banda s'han duit a terme moltes activitats i algunes obres, però sobretot hem estat planificant i preparant un conjunt d'obres que seran fonamentals per a mantenir i millorar la qualitat de vida del nostre poble.

A manera de **resum**, vos direm que des del 2015 hem posat en marxa, entre d'altres:

1. el «**Portal de transparència**» en la pàgina web de l'Ajuntament (www.ajcostitx.net), on podreu trobar els pressupost, actes dels Plens, ordenances, etc. Al «**Perfil del Contractant**» hi trobareu els projectes, les seves concessions, etc.
2. el **Casal de Joves i el Club d'Esplai**, on els joves costitxers organitzen activitats de lleure, solidàries, formatives... per a ells mateixos i per als infants. Fan una tasca fantàstica, de la qual tots en podem estar ben contents.
3. **Campanyes de neteja, restauració i futura excavació arqueològica de «Es Turassot»**, també conegudes com a «ses Navetes des Metge». També hem entrat dins la **Ruta Arqueològica Costitx-Sencelles**, de la qual s'ha fet material imprès, uns panells que es col·locaran en breu als Jaciments de Son Corró, Es Turassot i en una plaça del poble. A més, es fan activitats mensuals per atracar la nostra arqueologia als costitxers i sencellers. Tot això amb el suport parcial del Consell de Mallorca.
4. Es varen **pavimentar 4 camins: Can Vermell, S'Aragonès, Son Corró i Cas Pomer**. Aquestes obres varen ser pagades totalment amb subvenció del Consell de Mallorca.
5. Es va canviar el **quadre elèctric de darrere l'Ajuntament**, per seguretat i millora del servei, ja que sosté gairebé la meitat de l'enllumenat públic de Costitx. Va ser pagat amb subvenció del Consell de Mallorca. També hem instal·lat **llums Led** a la major part de l'**Escola Nadal Campaner Arrom**, obra realitzada amb Fons propis.
6. S'ha construït un **Skate Park**, o pista de patinatge, per als patinadors de totes les edats, encara que va ser una demanda infantil. Aquesta obra s'ha escomès amb fons propis.



7. S'han instal·lat tres **hidrants per a bombers**, en cas d'incendi. Aquestes obres varen ser pagades totalment pel Consell de Mallorca.
8. S'ha instal·lat un **Punt de recàrrega de Vehicles elèctrics** al Carrer Balanguera. Va amb targeta, tot això és fruit del programa **Melib**, del Govern Balear. Sufragat amb fons del Govern Balear. També hem aprofitat per fer un repàs en seguretat al quadre elèctric que du l'altra meitat del poble, amb fons propis.

9. Hem fet un **tríptic dels comerços i serveis locals**, que és repartit a nouvinguts i a propietaris de Vivendes Vacacionals. Amb part de finançament del Consell de Mallorca.

10. Hem refet **15 metres de marge** al Camí de Son Jaumet, a l'altura des Serral, per seguretat, ja que els fonaments del camí es desfeien. Sufragat amb fons propis.



ANY 2016, ANY DE PROJECTES, ANY 2017, ANY DE REALITATS

Durant el 2015 i 2016, a més dels projectes o iniciatives que ja heu vist, hem preparat un conjunt de projectes, que hem pogut presentar a subvencions i ens han estat concedits.

A la instal·lació d'un **Punt de recàrrega elèctrica de vehicles**, hi hem d'afegir:

1. L'adquisició d'una **furgoneta 100% elèctrica**, amb subvenció del Consell de Mallorca.
2. La millora de l'**enllumenat públic i la seva eficiència energètica**, on, a través de dos projectes, **es canviarà a LED** la pràctica totalitat dels fanals. Això estalviarà CO2 i doblers pel seu baix consum i escàs manteniment. Amb subvenció total del Consell de Mallorca.
3. **Plaques solars d'autoconsum** a l'escola nova, Nadal Campaner Arrom, per a què l'electricitat que consumeixi, sigui gairebé tota d'energia solar. Esperam un estalvi de 12000 € anuals. L'obra està subvencionada en aproximadament un 45% per Fons Europeus, FEDER. La resta, un 55%, amb fons propis.
4. Contractació del **consum d'energia elèctrica de procedència renovable amb Som Energia**, perquè l'enllumenat públic i dependències municipals usin només energia verda.
5. **Ampliació del magatzem de la 3^a Edat**. Aquesta és una obra que ha estat demanada en diverses ocasions i enguany haurem aconseguit la subvenció total del Consell de Mallorca.
6. Construcció d'una **nova rampa de minusvàlids** per al Casal de Cultura, ja que la que hi ha està apuntalada de fa dos anys. Amb subvenció total del Consell de Mallorca.
7. **Creació de pluvials** per al Carrer Balanguera, que també recollirà aigües dels carrers Sant Sebastià i de part de Germans de la Caritat. Amb subvenció total del Consell de Mallorca.
8. **Reparació de trams del marge del Camí de Son Jaumet** a l'altura de Son Munar i de Casteldamós, aquest camí és molt transitat i en diversos llocs presenta esboldrecs o esllavissades de terra. Amb subvenció total del Consell de Mallorca.
9. **La Fase 1 del Vial de Ronda**, que comprèn dels revolts d'Inca fins a la Costa de Sa Sínia. És el **primer tram** de l'obertura del Carrer Germans de la Caritat fins a la Carretera que va a Inca, l'objectiu és que el Carrer Major tenguí un carrer paral·lel per a poder redistribuir la circulació, també inclourà una setentena d'aparcaments i un passeig per a vianants. Com hem dit en anteriors ocasions, no es toma tota l'Escola vella, sinó només una part, salvant les sales i magatzems que utilitzen les associacions del poble.
10. **Creació de Rutes Senderistes** per tots aquells que vulguin anar a passejar pels camins del nostre terme. Hi ha enllaços entre Rutes per fer-les com un mateix vulgui. Amb finançament parcial de l'Agència Balear de Turisme i la resta amb fons propis.

TURISME

En qüestió de Turisme, seguim dues línies:

- Treballar per fomentar la marca **Es Pla de Mallorca**, a través de la **Mancomunitat**, compartint Agents de Desenvolupament Local, canals de promoció, línies d'ajut del Govern o del Consell, etc.
- Complementar l'oferta de **Vivendes vacacionals** i els espais/instal·lacions visitables de Costitx, amb l'organització i consolidació de les **Rutes Senderistes** i de la **Ruta Arqueològica** i la posada en valor del **Comerç i Serveis Locals** (incloent-hi **Museu i Planetari**). Facilitar a les vivendes vacacionals materials i serveis que els ajudin a ser destinacions interessants per als visitants.



ECOTAXA

Vàrem presentar un projecte de **Restauració del Capell i les Antenes dels Molins fariners** de Costitx a la Conselleria de Turisme, perquè fos subvencionat amb els doblers de l'Impost d'estades turístiques (popularment conegut com l'Ecotaxa). Pensam que és un projecte que oferiria una visió molt bella del nostre poble i, així, costitxers i visitants podrien gaudir d'aquest Patrimoni tan nostre.

Un altre projecte que teníem previst presentar a aquesta línia de subvenció és la **Restauració de Son Corró** per part d'un equip especialitzat d'arqueòlegs. No el vàrem poder presentar perquè el pressupost era de 18000 €, molt per davall del mínim que demana la Conselleria per projecte, que són 60.000€.

De tota manera, en la convocatòria d'enguany no s'ha aprovat CAP dels projectes de CAP dels Ajuntaments de les Illes Balears. El Govern Balear s'ha compromès a comptar amb els ajuntaments en posteriors convocatòries i en davallar la quantitat mínima dels projectes, ja que era un contrasentit que no es poguessin presentar projectes per ser «barats», de poca quantitat, com el nostre de Son Corró.

AIGUA

Com tots sabeu, l'aigua de la nostra contrada té el nivell de nitrats un poc per damunt el permès (tenim 60 aprox, i el màxim és 50). Hi ha diverses solucions i totes tenen pros i contres. Actualment, feim feina juntament amb la Mancomunitat des Pla perquè es pugui fer una connexió amb la canonada que ve de la dessaladora d'Alcúdia, passa per sa Marineta de Llubí i ha d'anar cap a Manacor, així, la majoria de pobles de la Mancomunitat ens hi podríem connectar i tenir aigua que compleixi amb les directrius europees.

BIBLIOTECA

Des de fa gairebé vuit anys estam demanant l'**entrada de la Biblioteca de Costitx a la Xarxa de Biblioteques del Consell de Mallorca**, l'any 2009 des del consell ens demanàrem que posàssim Internet, Calefacció i una bibliotecària a mitja jornada com a mínim. En pocs mesos ho vàrem tenir llest, i des d'aleshores estam esperant que es modifiquin els Estatuts de la Xarxa per poder-hi entrar. El Conseller de Cultura del Consell de Mallorca va anunciar que enguany hi entraríem, la qual cosa esperam amb il·lusió, per poder gaudir dels llibres, activitats i iniciatives de la Xarxa.